**СТАРОПИНИГЕРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**ВЯТСКОПОЛЯНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 22.12.2023 |  | № | 30 |
| дер. Старый Пинигерь |

**Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля, ключевых показателей муниципального жилищного контроля и их целевых значений, индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории Старопинигерсского сельского поселения Вятскополянского района Кировской области**

 В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", решением Старопинигерской сельской Думы Вятскополянского района Кировской области от 29.10.2021 № 34 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Старопинигерского сельского поселения», Старопинигерская сельская Дума **РЕШИЛА:**

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории **Старопинигерского сельского поселения Вятскополянского района Кировской области** согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Установить, что данный Перечень индикаторов риска используется для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории **Старопинигерского сельского поселения Вятскополянского района Кировской области**.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие в 01.01.2023 года.

Председатель Старопинигерской

сельской Думы А.Х.Гайнутдинова

Глава Старопинигерского

сельского поселения М.М.Фалахиева

Приложение № 1

к решению Старопинигерской

сельской Думы

 от 22.12.2023 № 30

**Перечень индикаторов риска используется для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Старопинигерского сельского поселения Вятскополянского района Кировской области**

1. Неоднократное (три и более раз в квартал) получение сведений от газовой службы, организаций, осуществляющих текущее и аварийное обслуживание внутридомовых газовых сетей в МКД, о выездах на проведение проверки внутридомового газового оборудования;
2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;
3. Выявление в ходе мониторинга безопасности в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений, содержащихся в открытом доступе в сети «Интернет», в том числе на сайте контролируемого лица, сведениям, размещённым контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;
4. Неоднократное (два и более раз) выявление в сети «Интернет» (инциденты, телеграмм канал руководителя органа местного самоуправления, официальная страница в Контакте, одноклассниках органа местного самоуправления) сведений о наличии на скатной кровле МКД, находящегося в управлении управляющей компании, скопления снега при температуре наружного воздуха не ниже 0 0С по информации, полученной с официального сайта Кировского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Кировский ЦГМС).